

# *Gemeinde Nuthe-Urstromtal*

## *Die Bürgermeisterin*



### **Baugrundstücke zu verkaufen!**

Die Gemeinde Nuthe-Urstromtal beabsichtigt, Baugrundstücke für die Wohnbebauung in der Gemarkung Berkenbrück, Flur 3, zu veräußern.

Die Grundstücke, die von der Gemeinde veräußert werden, sind bereits vermessen und wie folgt parzelliert:

- Flurstück 509, 723 qm;
- Flurstück 510, 658 qm,
- Flurstück 511, 781 qm.

Die Grundstücke sind Bestandteil des B-Planes im Ortsteil Berkenbrück Nr. 01 „Ruhlsdorfer Weg“. Der B-Plan kann während der Sprechzeiten in der Gemeindeverwaltung, Zimmer 122 oder 210 und auf der Internetseite der Gemeinde Nuthe-Urstromtal [www.nuthe-urstromtal.de](http://www.nuthe-urstromtal.de) unter der Rubrik Bauen & Wohnen, Bebauungspläne, eingesehen werden.

Die Erschließungsleitungen für Trink- und Abwasser, Energie, Gas und Telefon liegen in der Straße „Kirschallee“ an.

Der Mindestkaufpreis beträgt 35,00 €/qm zzgl. Nebenkosten (Notar, Grunderwerbssteuer, Grundbuch- und Katastergebühren).

Bei Rückfragen wenden Sie sich an Frau S. Krüger, Gemeindeverwaltung Nuthe-Urstromtal, Tel. 03371/68626.

Angebote richten Sie bitte an:

**Gemeindeverwaltung Nuthe-Urstromtal**  
**Fachbereich II, Kennziffer 23.20.02/01**  
**Frankenfelder Straße 10**  
**14947 Nuthe-Urstromtal.**

Weiterhin werden in diesem Bebauungsgebiet 5 Baugrundstücke aus dem Flurstück 508, Flur 3, Gemarkung Berkenbrück, von Herrn Dirk Müller, wohnhaft in Berkenbrück, Ruhlsdorfer Weg 10, 14947 Nuthe-Urstromtal zum Verkauf angeboten. Diese Grundstücke sind noch nicht parzelliert, sodass noch eine Vermessung durchzuführen ist.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Eigentümer in ihrer Entscheidung über die Annahme eines Gebotes frei sind.

Ruhlsdorf, den 27.10.2010

Nestler  
Bürgermeisterin